

ONZE WIJKKRANT

ALLES WAT U WILT EN MOET WETEN OVER DE ZILVERKAMP

Buurtbemiddeling Lingewaard
**Het oplossen van
burenconflicten**

2

Gastcolumn Yvonne Lammerts:
Wonen op de Zilverkamp

3

Project 'Nul op de teller'
**De familie Eeuwes
van het gas af**

3

Zilverkamp Doet! Doe je mee?
**Inspiratiemarkt
4 november**

4

Werkgroep Duurzaam Zilverkamp: Samen isoleren, dat verdient zich terug!

Op woensdag 2 oktober organiseert de werkgroep Duurzaam Zilverkamp een informatieavond in SCC De Brink over het isoleren van je woning. Alle bewoners van de Zilverkamp met een eigen woning zijn van harte uitgenodigd. De avond start om 19.30 en eindigt rond 21.30 uur. Waarom zou je meedoen? Drie leden van de werkgroep weten er het fijne van.

Op 2 oktober gaat het over vloerisolatie, spouwmuurisolatie en wellicht ook HR++ glas. Voorzitter Ton Berens: "De overheid stelt een interessante subsidie ter beschikking als je minimaal twee maatregelen neemt. Zo wordt het nog aantrekkelijker om aan de slag te gaan! Op de eerdere succesvolle bijeenkomst over vloerisolatie kwamen meer dan 120 bewoners af. Uiteindelijk hebben toen 30 bewoners daadwerkelijk hun vloer laten isoleren. De reacties waren erg positief!"

Praktische informatie

Op de informatieavond zijn lokale leveranciers aanwezig om hun producten en oplossingen te laten zien en vragen te beantwoorden. Ook is er informatie over de subsidie. Na afloop van de presentatie is het mogelijk je naam en contactgegevens achter te laten op een intekenlijst. De leverancier neemt vervolgens contact met je op en maakt een persoonlijke offerte. Fons van Velzen: "We laten ons in deze campagne ondersteunen door Energieloket Lingewaard, Buurkracht en de Leefbaarheidsalliantie. Met hun kennis en kunde hopen we nog meer mensen te bereiken en te enthousiasmeren dan de vorige keer."

Klaar voor de toekomst

De werkgroep Duurzaam Zilverkamp is nu een jaar actief. Belangrijk doel is de verduurzaming door woningisolatie. Daarnaast denkt de groep hardop mee met de ontwikkelingen in de gemeente Lingewaard, natuurlijk speciaal met het oog op de situatie in de Zilverkamp. "Als werkgroep gunnen we iedereen een comfortabele woning, een huis dat klaar is voor de toekomst", vertelt Paul Ballhaus enthousiast. "De verwachting is dat de energiekosten in de toekomst alleen maar zullen stijgen. Een goed geïsoleerd huis verbruikt minder gas. Het scheelt direct in je portemonnee. Uiteindelijk



V.l.n.r.: Paul Ballhaus, Marco Kusse, Ton Berens, Hans Janssen en Fons van Velzen. Niet op de foto: Jan de Mos, Johan van Rhenen en Paul Benders.

verdient je de investering terug."

De energierekening daalt

Bij Ton in de straat hebben al veel mensen hun huis laten isoleren. Mensen horen van elkaar hoe comfortabel de woningen zijn en dat de energierekening inderdaad lager wordt. "Toen ik mijn eigen woning had laten isoleren dacht ik 'dit had ik veel eerder moeten doen'. Isoleren is altijd een goede maatregel, daar zijn ook de experts het over eens. Door deze campagne geven we woningeigenaren de mogelijkheid om samen te isoleren en met elkaar op een makkelijke manier mee te profiteren van de ontwikkelingen die er zijn."

Wacht niet af

Als het aan Fons ligt wordt de Zilverkamp-net als in het verleden een voorbeeld voor andere wijken: "De Zilverkamp was in de jaren zeventig een moderne wijk. Mensen uit het hele land kwamen hier kijken. Nu nemen de inwoners van de Zilverkamp het voortouw om de wijk klaar te maken voor de toekomst." Het isoleren van je huis hoort daar volgens Paul echt bij: "Je kunt beter nu in actie komen dan afwachten tot je op een gegeven moment



Hopen op een strengere winter

Begin dit jaar ben ik naar de voorlichtingsbijeenkomsten van de werkgroep "Duurzaam Zilverkamp" geweest. De bijeenkomsten trokken veel belangstellenden met uiteenlopende interesses over mogelijkheden om tot verduurzaming van de woning te komen. Mijn interesse ging vooral uit naar informatie over de mogelijkheden om de kruipruimte te isoleren. Omdat wij een patiobungalow hebben, hebben we relatief veel kruipruimte en kunnen daardoor verhoudingsgewijs (ten opzichte van een woning met meerdere etages) veel warmteverlies besparen met de isolatie ervan. In dat kader hebben vier ondernemers hun mogelijkheden toegelicht en een offerte uitgebracht. De verschillende isolatiemethodes waren:

- isolerende balletjes op de grond en op een op te hangen raster

- het aanbrengen van folie op de grond en aan de bovenzijde van de kruipruimte
- het opspuiten van een zacht vlokke laag isolatieschuim
- het aanbrengen van een hardere laag isolatieschuim (pur).

Uiteindelijk hebben wij voor de laatste variant gekozen. De collectieve inkoop via de werkgroep heeft ook nog een leuke korting opgeleverd! Het purschuim is in één dag aangebracht. De bovenkant van de kruipruimte is inmiddels gehuld in een stevige laag schuim. Leidingen heb ik van te voren of opgehangen zodat ze onder het schuim verdwenen of juist op de grond gebracht. Ook heb ik vooraf foto's gemaakt om vast te leggen waar de leidingen ongeveer zitten. Het ziet er prima uit. Uit de voorlichting van de werkgroep heb ik begrepen dat het een goede isolatiefactor heeft. Mogelijk neemt het comfort, in de vorm van een minder koude vloer 's ochtends, ook toe. Dus nu maar hopen op een strenge winter om van de isolatie te kunnen profiteren.

MARC VAN ELK

gedwongen wordt om maatregelen te nemen. Nu hebben we als bewoners nog alles in eigen hand."

De werkgroep is kritisch op het proces zoals dat door de overheid voorgesteld wordt.

Fons: "We vinden dat iedereen mee moet kunnen doen, voor een goede prijs, het liefst uitgevoerd door lokale partijen zodat je snel verhaal kunt halen als je niet tevreden mocht zijn. Dat is mijn belangrijkste drijfveer om in de werkgroep zitting te nemen en dit voor de inwoners van de Zilverkamp te regelen."

Welkom bij de club

"Zo is het", zegt Ton. "We gunnen iedereen een energieneutraal, comfortabel huis op een betaalbare wijze. Spreekt jou dat ook aan? De werkgroep kan altijd nieuwe mensen gebruiken."

Wil je meedoen met deze actie, maar ben je niet in de gelegenheid naar de informatieavond te komen? Stuur een berichtje naar duurzaam.zilverkamp@gmail.com, dan sturen we je per mail alle informatie toe.

Voor alle huidverzorgende en
huidverbeterende behandelingen
in uw wijk.

Natura
Skin Solutions

Tas 8
6852 EN Huissen
Telefoon
06 14 81 27 67

Volg ons op Facebook en Instagram.

10 JAAR

OVK
webdesign
ontwerp & realisatie

OVKwebdesign.nl | 0263217045

EST. 2017
BYWILLEM
COMFORT FOOD

RESTOBOOT BYWILLEM
LOOVEER 3, HUISSEN
WWW.BYWILLEM.NL

BENT U
ONDERNEMER
OF ZZP'ER
IN ONZE WIJK?
Plaats dan een
sponsorbericht.
Zo bereik je
3000 huishoudens
op de Zilverkamp
al vanaf 25 euro
per keer!



EEN ONDERNEMER AAN HET WOORD

De Zilverkamp is een woonwijk met veel economische bedrijvigheid. SvK Klussen is een van de 485 ondernemingen in onze wijk. De redactie zocht eigenaar Sander van Krieken op en stelde de volgende vragen:

Sinds wanneer ben je op de Zilverkamp gevestigd?

Ik ben in 1974 geboren en opgegroeid in Huissen. Daar woon ik -met een korte onderbreking door studie en werk- nog steeds. Na de LTS ben ik in Amsterdam aan een opleiding tot meubelmaker begonnen, maar het schoolse systeem lag mij niet zo. Na twee jaar ben ik gestopt en als barman in loondienst gaan werken bij een café in Arnhem om de kost te verdienen. Daar kwam bij dat het appartement boven die zaak grondig verbouwd moest worden. Dat gebeurde door een zzp'er. Ik ging hem helpen en hij zag dat ik aanleg had voor het uitvoeren van bouwklussen. Hij heeft mij klaargestoomd voor het werken als zelfstandige. "Ik gun jou ook een eigen bedrijf" zei hij, want hij zag wel dat dat was wat ik het liefste wilde. Als 22-jarige werkte ik voor het eerst als zelfstandige. Ik leerde mijn vrouw kennen tijdens het Huissense carnaval, we trouwden, kregen een huis in Huissen en er kwam al snel een baby. Ik heb toen een paar jaar voor de zekerheid van een baan in loondienst gekozen. Sinds 7 jaar ben ik weer eigen baas en werk ik met veel plezier fulltime vanuit mijn eigen klussenbedrijf, SvK Klussen. **Vertel eens over jouw werk.** Mijn klanten zijn bijna uitsluitend particulieren. Het mooiste vind ik het als ik mee kan denken met de klant. Wensen helpen realiseren die zorgen voor meer wooncomfort en daar mijn creativiteit in stoppen! Dat betekent niet dat ik alles zelf doe. Gelukkig heb ik een aantal goede vakmensen om mij heen voor de grotere klussen. Ieder heeft zijn eigen specialiteit. Vanuit mijn achtergrond als meubelmaker ben ik meer van het wat fijnere werk. Een collega zzp'er, waar ik veel mee werk, komt uit de bouw en doet de wat grovere klussen. De laatste tijd heb ik veel badkamerverbouwingen gedaan. Leuk om van begin tot eind te doen, maar niet het hele jaar door alleen maar tegelen! Variatie in het werk en zelfs in werkplek zijn voor mijn werkplezier heel belangrijk. De klus netjes afwerken en na afloop de werkplek schoon en opgeruimd achterlaten vind ik niet meer dan normaal. Zo'n verbouwing is voor de klant toch al stressvol. Dan moet je niet in de rotzooi thuiskomen. **Hoe kom je aan opdrachten?** Mijn opdrachten komen vooral via mond-tot-mond reclame. Ik heb het zo druk dat ik helaas niet meer binnen een dag voor een klant kan klaarstaan. De wachttijd loopt op tot soms drie maanden en bij grotere klussen zelfs wel tot een half jaar! Ik werk het meest in Lingewaard en Arnhem. Meer informatie vindt u op www.svklussen.nl.



Voorlichtingsavond op 9 oktober De cruciale eerste zes minuten

De wijkplatforms van De Zilverkamp organiseren in samenspraak met de stichting 'Kloppend Hart voor Lingewaard' een voorlichtingsavond over reanimatie en het gebruik van AED's.

Zoals je wellicht weet zijn de eerste zes minuten bij een reanimatie van levensbelang. Maar de snelle beschikbaarheid van een AED alleen is niet voldoende. Het is belangrijk dat er in een voorkomend geval voldoende vrijwilligers (beter bekend als burgerhulpverleners) in de buurt zijn. Zij kunnen vaak sneller ter plaatse zijn dan de professionele hulpverleners. Wil je alle factoren die van belang zijn voor een succesvolle reanimatie goed in beeld krijgen, of wil je gewoon weten hoe een AED werkt, kom dan naar de voorlichtingsbijeenkomst. Misschien heb je zelfs interesse om burgerhulpverlener te worden.

Wat ook de reden mag zijn, kom op **woensdag 9 oktober** naar SCC De Brink. De toegang is gratis, aanmelden is gewenst! We beginnen om 19.00 met een kop thee/koffie, de presentatie start om 19.30 en duurt tot maximaal 21.00 uur.

Je kunt je aanmelden via een email aan onze.wijkkrant@gmail.com of telefonisch naar 026 - 325 34 55.



Het boekenhuis

Sinds kort heeft De Zilverkamp er weer een minibieb bij. Dit 'boekenhuis' staat in de voortuin van nummer 14 aan de Perenbongerd.

Iedereen kan profiteren van deze schitterende aanwinst, boeken kunnen worden meegenomen en eventueel weer teruggebracht. Overvloedige boeken kunnen worden afgegeven op nummer 14, of worden neergezet in het halletje bij de voordeur. Er zal wekelijks voor worden gezorgd dat het boekenhuis up-to-date wordt gehouden.

Hopelijk vindt er een levendige uitwisseling van boeken plaats. Iedereen is altijd welkom om te kijken of er iets leuks tussen staat.

Wil je ook een minibieb in jouw straat plaatsen? Neem dan contact op met de redactie via onze.wijkkrant@gmail.com.



Buurtbemiddeling Lingewaard: Ga met elkaar in gesprek

Eerst het goede nieuws: De meeste bewoners van de Zilverkamp leven vreedzaam met elkaar in hun buurt. Maar soms lukt dat niet. In 2018 waren er in de Zilverkamp 19 meldingen van burenoverlast waarbij buurtbemiddeling werd ingeschakeld. Het totaal aantal meldingen vanuit de gemeenten Lingewaard en Overbetuwe stijgt al zeven jaar op rij. Met als top 3: Geluidsoverlast, een verstoorde relatie met de burens en klachten rondom tuin en erf.

Wat opvalt is dat die buur aan de ene kant, waarmee je het goed kunt vinden, vaak minder hinder geeft dan die aan de andere kant, waarmee de relatie slechter is. Als de situatie uit de hand dreigt te lopen wordt de politie of de woningbouwvereniging erbij gehaald. Die staan vaak machteloos. Zij kunnen alleen ingrijpen als er sprake is van een strafrechtelijke overtreding. De regels om dat te bepalen zijn nauwkeurig omschreven en laten weinig ruimte voor eigen interpretatie. Gelukkig is er een succesvol alternatief: buurtbemiddeling! Niet alle wijkbewoners zijn hiervan op de hoogte en dus ging de redactie op onderzoek uit.

Rijdende rechter

We gaan in gesprek met Jan Werkman, redactielid van Onze Wijkkrant en als vrijwilliger al meer dan tien jaar actief bij Buurtbemiddeling Lingewaard en Overbetuwe.

Onze eerste vraag aan hem: hoe ben je vrijwillige buurtbemiddelaar geworden? Jan: "Aan het einde van mijn loopbaan in het bedrijfsleven, ik werkte op de afdeling HRM, ben ik een opleiding gaan volgen voor Mediator. In 2007 las ik in de krant, dat er in de regio Lingewaard/Overbetuwe een initiatief voor buurtbemiddeling van start ging. Ik heb me als vrijwilliger aangemeld en ben met mijn achtergrond ook aangenomen. Na een interne training ben ik al ruim tien jaar zo'n tien keer per jaar actief in de regio.

Inmiddels heb ik 22 collega's. We zijn een soort 'rijdende rechters', maar vellen geen oordeel! Het gaat er om dat de 'strijdende' partijen de wens hebben om er samen uit te komen. Dat lukt het best als er bereidheid is om met elkaar in gesprek te gaan.

Wij zijn 'procesbegeleiders', die hen als neutrale tussenpersoon en gespreksleider daarbij helpen."

Laagdrempelig

In antwoord op onze vraag hoe hoog de drempel voor bewoners is om zich aan te melden voor buurtbemiddeling vertelt Jan, dat er eerst een paar stappen gezet worden voor men met elkaar aan tafel zit. Dat maakt het inschakelen van buurtbemiddeling, wat men in de regel

niet 'zo maar even' doet, laagdrempelig. Een wijkbewoner neemt eerst telefonisch contact op met de coördinator van buurtbemiddeling om een probleem met de burens te melden. De wijkbewoner krijgt in dat verkennende gesprek suggesties van de coördinator hoe het probleem aangepakt kan worden. Er wordt samen ingeschat of in deze situatie buurtbemiddeling succesvol zou kunnen zijn. Als dat het geval is volgt een intakegesprek met beide partijen afzonderlijk om de bereidheid te onderzoeken om met elkaar in gesprek te gaan en te proberen er samen uit te komen. Alleen als beide partijen dat willen volgt het bemiddelingsgesprek. Ze doen er goed aan zich op dat gesprek voor te bereiden door bijvoorbeeld voor zichzelf op papier te zetten wat men echt aan de ander kwijt wil.

Eén gesprek is vaak voldoende

In de meeste gevallen is één gezamenlijk gesprek, dat plaatsvindt op neutraal terrein, voldoende om de lucht te klaren. Bij het gesprek zijn altijd twee buurtbemiddelaars aanwezig. Hun taak is het om het gesprek in goede banen te leiden en ervoor te zorgen dat beide partijen zich gehoord voelen in hun beleving van de situatie. Wanneer er begrip ontstaat voor elkaar lukt het vaak ook wel om er samen uit te komen. Dat blijkt in driekwart van de behandelde meldingen te lukken! En, aldus Jan, daar doe je het uiteindelijk voor. Je bent een soort vredestichter op kleine schaal. Soms vindt er geen bemiddelingsgesprek plaats en wordt alleen met beide partijen apart gepraat. Ook kan het oriënterende gesprek met de coördinator bij de aanmelding al tot een oplossing leiden. Ruim 70% van de geschikte aanmeldingen wordt opgelost.

De bemiddelingsprocedure wordt na een week of zes op initiatief van de bemiddelaars afgesloten met een telefoontje naar beide partijen om te informeren of de bemiddeling in de praktijk ook daadwerkelijk tot succes heeft geleid en het geen 'eendagsvlieg' is geweest.

Jan benadrukt het belang om met een eventueel verzoek tot buurtbemiddeling niet te wachten tot de kwestie uit de hand is gelopen. Hoe eerder beide partijen in gesprek raken des te groter de kans van slagen, is zijn ervaring. Hij voegt daar nog aan toe dat hij en zijn collega's nooit bemiddelen bij mensen, die ze kennen. Zo waarborgen ze hun neutraliteit en dat is erg belangrijk om vertrouwen te krijgen van beide partijen in een geschil.

Meer informatie?

Bel naar 088 - 001 13 33 of kijk op de website www.buurtbemiddelingsterker.nl.

Het is overigens goed om te weten dat buurtbemiddeling gratis is.

peter geene
BLOESIERKUNST
Voor al uw bloemen, planten,
trouw- & rouwwerk
Dagelijks verse bloemen.
BRINK 15, 6852 EE HUISSEN
TELEFOON 026 325 25 67

u WINKELT toch ook
graag COMFORTABEL?
winkelcentrum
Zilverkamp

Welzijn in Lingewaard
SWL
Stichting Welzijn Lingewaard
Cuperstraat 9, 6681 AR Bommel
www.swlingewaard.nl
088 - 255 25 55

- Activiteiten
- Steunpunt Mantelzorg
- Hulp, advies & ondersteuning
- Vrijwilligerscentrale
- Jongerenwerk
- Ouderenwerk
- Sport & Cultuurcoaches

Kom voorlezen op IKC Het Drieluik

Van 2 tot 13 oktober is de jaarlijkse Kinderboekenweek. Onze school besteedt dan extra aandacht aan lezen en voorlezen. Het is toch heerlijk om in een boek te duiken of lekker lui achterover te hangen terwijl je luistert naar een spannend verhaal? Wellicht heeft u zelf dierbare herinneringen aan een bijzonder verhaal dat de meester of juf voorlas toen u nog op school zat.

Daarom zoeken wij vrijwilligers die het leuk vinden om tijdens de Kinderboekenweek voor te lezen in de onderbouw (4 t/m 8 jaar) of in de bovenbouw (8 t/m 13 jaar). U gaat dan met een klein groepje kinderen in de leeshoek voorlezen en vertellen aan de hand van een zelf mee- genomen boek. Voorlezen aan een hele groep kan ook. Na het voorlezen is er natuurlijk tijd voor een gesprekje. Waar ging dat boek nou over? Wat vind ik eigenlijk van het verhaal?



Het thema van de Kinderboekenweek dit jaar is 'Vervoersmiddelen' en het motto is 'Reis mee!' Een reis verrijkt je leven en met een boek kan een kind elke reis maken die hij of zij wil. Wilt u hulp bij het kiezen van een boek? Wij helpen u graag. Wij kunnen ook een boek aanleveren als u dat liever heeft. Heeft u interesse? Meldt u dan snel aan bij onze school via drieluik@delinge.nl.

IKC HET DRIELUIK

Actielijn 'Hart van de wijk': Denkt u mee?

'Hart van de wijk' is een van de vijf actielijnen uit het Wijkontwikkelingsplan.

De opgaven die er liggen zijn divers. Het gaat om verschillende functies, gebouwen en gebieden, zoals:

- Winkelcentrum;
- Sport- en cultuurcentrum;
- Scholengebied;
- Vrijgekomen locatie Zilverzwaan;
- Entree van het hart;
- Openbare ruimte en verblijfskwaliteit;
- Ontsluiting, verkeer en veiligheid.

De gemeente maakte voor de zomer een eerste analyse van het centrum van onze wijk, samen met bewoners en betrokken partijen. De komende maanden zal deze analyse vertaald worden naar een gedragen integrale visie. In de praktijk komt het erop neer dat er een werkgroep wordt ingericht met belanghebbende partijen, bewoners en gemeente. Bureau Ruimtevolk gaat dit proces ondersteunen.

Leden voor de werkgroep gezocht

Bureau Ruimtevolk zoekt op korte termijn drie of vier bewoners die mee willen denken in de werkgroep.

Wilt u meer weten of wilt u meedraaien in de werkgroep? Neem dan contact op met Patricia Hoogveld van de gemeente Lingewaard. Zij is bereikbaar onder 026 - 326 02 11 of via p.hoogveld@lingewaard.nl.

Informatieavond op 12 november

Op dinsdag 12 november worden de resultaten voorgelegd aan de hele wijk. Wijkbewoners worden dan gevraagd te reageren op de voorstellen.

Denk mee over de toekomst van het hart van onze wijk en kom naar de informatieavond. De avond wordt gehouden in SCC De Brink en begint om 19.30 uur. U kunt zich aanmelden bij Patricia Hoogveld.



GASTCOLUMN

DOOR YVONNE LAMMERTS VAN BUEREN

Wonen op de Zilverkamp

Toen wij 25 jaar geleden verhuisden van Arnhem naar Huissen was dit een grote omschakeling voor onze kinderen. Hoe konden wij hun dit aandoen. Terugkijkend is het de beste beslissing ooit geweest, ook volgens onze kinderen trouwens.

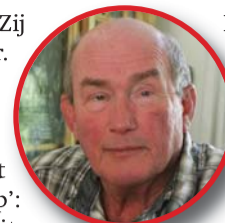
Wij kochten een huis op de Paalbalk waar het vooral groen was. Bomen in de straat, groot grasveld achter, park in de buurt en de dijk. Wat hebben ze genoten van dit alles. Buiten het fijne huis, woonden er ook fijne families. Wij en onze kinderen maakten er vrienden voor het leven. Er werd samen hardgelopen, getraind voor marathons en samen gegeten. Samen nog een rondje hardlopen tegen beter weten in.

Ook waren er verdrietige tijden. Straatgenoten verloren hun partner of een familielid, waren erg ziek of hadden andere zorgen maar we steunden elkaar door dik en dun. Nu 25 jaar later zijn er nieuwe buurtgenoten

komen wonen, veelal jonge gezinnen. Zij namen als vanzelf het stokje over. Buurtefeest, oliebollen met oud en nieuw, elkaar helpen rokjes naaien, fietsclubje etc. Het is anders dan met de vorige generatie maar zeker niet slechter. Er kwam een 'veiligheidsapp': Let op met z'n allen of wij onveilige situaties zien en waarschuw elkaar. Maar ook een 'van alles wat app': wie heeft een kruiwagen of fiets te leen of spulletjes die je niet meer gebruikt.

Toen er een jaar geleden een patiowoning te koop kwam in onze straat, twijfelden wij geen moment. Wij willen oud worden in dezelfde straat als waar onze kinderen opgroeiden. Verhuizen in je eigen straat: een top idee! Goed wonen doe je samen en dat doen wij als straat en buurt.

Heb je ook iets te delen over de Zilverkamp? Meld je dan aan bij onze wijkkrant@gmail.com.



In het kader van de energietransitie deze keer een gesprek met Hans en Lyda Eeuwes, die al 17 jaar aan de Kuunskop 48 in Huissen wonen. Zij installeerden zonnepanelen én een warmtepomp.

Waarom zonnepanelen én een warmtepomp

Een belangrijke reden voor Hans en Lyda om zonnepanelen aan te schaffen is het feit dat het een goede belegging van hun spaargeld is. Door de subsidie én de salderingsregeling kon de aanschaf worden gerealiseerd. In 2016 werden 15 zonnepanelen op het dak geplaatst. Het ultieme doel van de familie Eeuwes is de 'Nul op de teller'. Daarom hebben zij als warmtebron gekozen voor een warmtepomp (oktober 2018). Voor de aanschaf daarvan hebben ze veel informatie ingewonnen, o.a. bij het Energieloket. Daarbij kwam duidelijk naar voren dat een eerste vereiste is: een goede isolatie. Na het isoleren van de vloer is er een warmtepomp gemonteerd aan de zijgevel van het huis. Op zolder is een extreem goed geïsoleerde boiler van 80 liter geplaatst, want je moet voor je douche en bad etc. natuurlijk per direct de beschikking hebben over warm water. Vorig jaar werden er tien extra zonnepanelen geplaatst, omdat de warmtepomp zelf ook energie verbruikt.

Het gebruik in de praktijk

Het totale systeem functioneert naar verwachting. De familie Eeuwes is er erg tevreden over. De opstalverzekering is niet verhoogd, maar het is wel verstandig om dit aan de verzekeraar te melden. "Omdat het een waardevermeerdering is van het pand, zal de WOZ-waarde ook wel weer gaan stijgen" geeft Hans lachend aan, "Maar ja, in januari 2019 speelden we (v.w.b. het verbruik) al quitte en in februari stonden we al 240 euro in de plus. Uiteraard moet je ook rekening houden met een afschrijving van het systeem in 15 tot 20 jaar".

Het project 'Nul op de teller' lijkt dus aan de Kuunskop 48 wel te zijn geslaagd! Wie volgt? Bekijk op www.zilverkamphuissen.nl het uitgebreide verhaal, foto's en (technische) gegevens.



De grote fluisterstille warmtepomp is gemonteerd op de zijgevel van het pand.

'Zilverkamp' bezoekt IKC 't Holthuis

Op 3 september was er een informatie- markt in IKC 't Holthuis. Om ook de betrokkenheid van jonge ouders bij de wijk te vergroten werd de 'Zilverkamp' uitgenodigd: Wijkvereniging de Zilverkamp, de beide Wijkplatforms en professionals die in de wijk werkzaam zijn.

Daar staan we dan, in een hal vol ouders en leerkrachten. Dansjuf Janneke opent de avond met een les, zoals ze die ook aan alle kinderen van IKC 't Holthuis heeft gegeven. Onder haar enthousiaste leiding zijn we even later volop met elkaar aan het dansen en bewegen!

De rest van het programma vindt plaats in diverse lokalen. Daar worden presentaties gegeven om ouders te informeren over zaken rondom het onderwijs en de opvang van hun kinderen. Tussen de presentaties door, kunnen er in de hal allerlei vragen gesteld worden over de Zilverkamp. Een leuke formule om ook jonge ouders te spreken te krijgen. 'Wat gebeurt er met dat fietspad', 'Wat wordt er gedaan om onze straat aantrekkelijk te maken voor jonge gezinnen', 'Waar kan ik informatie



over de wijk vinden?' Heel wat vragen komen langs, maar ook hebben we de nodige ideeën gehoord: Een tafeltennistafel voor de buurt, een egelsnelweg. Prima, want dát hebben we nodig: ideeën en initiatieven die van de wijkbewoners zelf komen. Om dat nóg concreter te maken, is er op 4 november in SCC de Brink 'Inspiratiemarkt Zilverkamp Doet'. Zie pagina 4 in deze Wijkkrant.

De revitalisering en de leefbaarheid Nu ook aandacht voor sociale onderwerpen

De gemeente is super tevreden over de bewonersbijeenkomsten die rondom de herinrichting van de straten gehouden worden. "Goede opkomst, heel betrokken mensen. Samen komen we tot het beste ontwerp voor de straat," dat vertelde Anne Pronk begin dit jaar in Onze Wijkkrant.

Medewerkers van het sociaal domein van de gemeente Lingewaard hoorden over de bewonersbijeenkomsten en raakten geïnteresseerd in de aanpak. "Nu gaat alle aandacht naar de stenen en het groen in de straat," zo vertelt Annemarie van de Wal, verbinder bij de ge-

meente. "Waarom praten we ook niet over hoe het 'samen leven' wordt ervaren?" Zo ontstond het idee om fysiek en sociaal met elkaar te verbinden.

Aanpak uitgebreid

"De bestaande structuur van twee bijeenkomsten blijft," benadrukt Annemarie. "Aan het begin van de eerste bijeenkomst wordt de leefbaarheid in de eigen straat speels geïnventariseerd, dat is nieuw. De thema's die daarbij boven komen, worden later uitgediept. Daarvoor lassen we een extra moment in, voorafgaand aan de tweede bijeenkomst. In een



ongedwongen uurtje van samen eten, gaan bewoners met elkaar in gesprek over de onderwerpen die in de eerste bijeenkomst naar voren kwamen. Zoals: hoe ben jij betrokken bij jouw buurt? Wat zou jij voor jouw buurt willen doen? En hoe kunnen we dit waarmaken?"

Ervaring opdoen

De gemeente organiseert deze uitgebreide aanpak samen met Stichting Welzijn Lingewaard. Annemarie: "We zijn benieuwd wat bewoners ervan vinden. En of het lukt om samen vorm te geven aan ideeën die de leefbaarheid in de buurt bevorderen."

De gemeente gebruikt de rest van dit jaar om ervaring op te doen. De clusters 15 (deel Binnendijk) en 4 (Paalrij, Paalgrens en Zuideinde) maakten 11 september kennis met deze uitgebreide aanpak. De clusters 12 (Paalsteen en deel Grevenveld) en 13 (Paalbalk en Landpaal) volgen 23 oktober.



Ga toch fietsen!

Het lijkt zo simpel in Nederland, als je wilt fietsen dan doe je dat toch gewoon? Helaas neemt het fietsgebruik onder basisschoolleerlingen af. Er groeien kinderen op voor wie fietsen niet meer vanzelfsprekend is, terwijl fietsen dé manier is om te leren mee te doen aan het verkeer. Het zorgt voor beweging, zelfstandigheid, vrijheid en (klimaat neutrale) mobiliteit.

Ook op de Zilverkamp groeien kinderen op zonder fiets en zonder fietscultuur. Van huis uit krijgen ze het niet mee en in het schoolprogramma is er geen tijd voor fietsen. Soms hebben kinderen wel een fiets, maar is de beheersing van het fietsen onvoldoende. Daarnaast brengen steeds meer ouders hun kinderen met de auto naar school, soms uit noodzaak, soms uit gemak. Of omdat ze hun kinderen niet zelfstandig aan het verkeer willen laten deelnemen. Zo halen kinderen de bewegingsnorm niet, nemen overgewicht, suikerziekte en obesitas toe en missen kinderen de kans door fietsen hun leefwereld te vergroten. Bovendien lopen deze kinderen meer risico in het verkeer als ze zelfstandig naar de middelbare school gaan.

De voordelen worden onderschat

De voordelen van fietsen voor kinderen worden vaak onderschat: meedoen aan schooluitjes, zelfstandig de wijk uit kunnen om ook letterlijk je horizon te verbreden, naar sport en bibliotheek gaan. Bewegen stimuleert de cognitieve eigenschappen en bevordert leerprestaties. Het zijn allemaal zaken die kinderen meer kansen bieden op een goede ontwikkeling.

Ook het Rijk constateert dat druk autoverkeer rond scholen, onder andere door halen en brengen van kinderen, een verkeersrisico is. Daarom wil de Tweede Kamer dat in het (gemeentelijke) verkeersveiligheidsplan aandacht wordt besteed aan veilige loop- en fietsroutes naar school. Op de Zilverkamp is er nu al aandacht voor. Het Ot en Sienpad wordt aangepast en de verkeersveiligheid van de oversteekplaatsen op de Nielant wordt onderzocht (kijk voor meer informatie hierover op www.zilverkamphuizen.nl).

Wat kun jij doen om het tij te keren? Ga fietsen, met je kind, met je kleinkind én met plezier!

Aankoop groenstrook door gemeente nu definitief

Maart 2019 werd de gemeente Lingewaard eigenaar van de publiek toegankelijke groenstrook langs landgoed Holthuizen (nabij de Huissensedijk). Dat is het resultaat van de actie die Wijkplatform Zilverkamp Holthuysen in 2016 startte.

Bij de aankoop van de groenstrook heeft de gemeente er wel mee moeten instemmen om de door de familie Hubers gedane toezeggingen voor grondverkoop te respecteren. Er volgen dus nog een aantal verkopen, waardoor de groenstrook als publiek toegankelijk gebied kleiner wordt. Het kaartje geeft de oude situatie weer, de (particuliere) tuinuitbreidingen zijn hier nog niet ingetekend.

Toekomst groenstrook

De gemeente neemt nu de verdere ontwikkeling van de groenstrook ter hand. Het Wijkplatform blijft zich daarbij inzetten voor een fraaie parkachtige buffer tussen landgoed Holthuizen en de aangrenzende bebouwing, waar iedereen van kan genieten. Onze aandachtspunten voor deze parkachtige groenstrook zijn:

- De status van de door gemeente aangekochte groenstrook (minus toezeggingen voor grondverkoop). Het College wil deze toevoegen aan de hoofdgroenstructuur. Daarmee blijft dit deel van de groenstrook als openbaar park bewaard.
- De bestemming van de door de aanwonenden gekochte (of te kopen) grond uit de groenstrook.
- Het oplossen van onveilige situaties op het wandel-/fietspad. Die doen zich voor bij tuinuitbreidingen die tot aan het wandel-/fietspad doorlopen.
- Het aanplanten van oplopend groen. Om de functie van 'groene buffer' te behouden, zal na de uitbreiding van tuinen weer oplopend groen aangeplant moeten worden.

Het Wijkplatform is over deze punten in gesprek met de gemeente. Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen en besluiten rondom de groenstrook? Houd dan de website www.zilverkamphuizen.nl in de gaten.

WERKGROEP GROENSTROOK WIJKPLATFORM ZILVERKAMP HOLTHUIZEN



Wijkplatform in actie

De groenstrook was onderdeel van de publieke groenvoorziening van de Zilverkamp. In 2016 ging de familie Hubers (voormalig eigenaar van de groenstrook) flinke stukken grond aan aanwonenden verkopen. Het Wijkplatform kwam daartegen in actie en werd daarin gesteund door vele wijkbewoners. Zo lukte het om de afbraak van de groenstrook op de politieke agenda te krijgen. In november 2017 gaf de gemeenteraad het college opdracht om de groenstrook aan te kopen.

zoals bankjes en het hek rondom de hondensloopplaats.

- Er op de website van onze wijk veel foto's staan van de stormschade en de herstelwerkzaamheden. Ga naar www.zilverkamphuizen.nl.
- De gemeente bomen gaat herplanten. Of dat dit najaar gebeurt, hangt nog even af van de financiering.
- Het opruimen van de stormschade in de hele gemeente circa € 85.000 kostte.
- De gemeente niet voor stormschade verzekerd is.



COLUMN

DOOR PIET LUIVROUW

Uit de oude doos

Jongeren die protesteren: het is niet van vandaag of morgen. Een kleine veertig jaar geleden verzamelde zich schooljeugd op het terrein van de benzinepomp aan de Nielant. Zij protesteerden tegen het plan om het brandstofaanbod uit te breiden met een LPG (gas) tank, dus op nog geen tien meter afstand van de Zilverzwaanschool! Ontploffingsgevaar, zo leerde de geschiedenis, was zeker niet denkbeeldig. En ach, mevrouw Mattijssen deelde snoepjes uit... Ook hondenpoepoverlast is van alledag: in dezelfde periode voerde jeugd actie door op een dag alle drollen te voorzien van vlaggetjes. De gastank kwam er niet en de hondenoep? Nou ja...

NIEUWS VAN HET OT EN SIEN PAD

Herinrichting vertraagd

De herinrichting van het Ot en Sienpad laat nog even op zich wachten. Het ontwerp is inmiddels een paar keer aangepast. Nu ligt er een definitief ontwerp. Als de aanbesteding voorspoedig verloopt, kunnen de werkzaamheden eind dit jaar (eindelijk) beginnen.

Het ontwerp gaat zo veel als mogelijk uit van een veilige schoolomgeving voor kinderen en ouders. De weg wordt ingericht volgens het principe van 'auto te gast', voor voetgangers wordt een voetpad aangelegd. Parkeerplaatsen worden ingericht met halfverharding. Bij de inrichting van

de straat en de parkeerplaatsen is zoveel mogelijk rekening gehouden met de bestaande groenstructuur.

Vanwege de vervanging van het riool en nieuwe bestrating, zullen vijf bomen (3 acacia's, 1 iep en 1 esdoorn) gekapt worden. Omdat het om belangrijk groen gaat, zullen ter compensatie 5 nieuwe bomen aangeplant worden. Jammer genoeg zijn een paar waardevolle (te behouden) bomen tijdens de junistorm omgewaaid. Op de plaats van de omgevallen boom bij de ingang van het schoolterrein, wordt een nieuwe boom geplant.

Zilverkamp Doet! Doe je mee?

Inspiratiemarkt op 4 november

Het is fijn wonen in De Zilverkamp. Er is een gevarieerd woninaanbod, veel groen en er zijn goede voorzieningen. Maar dat gaat niet vanzelf. Een wijk gaat achteruit als je niks doet. Daarom werken bewoners en partners in de wijk samen aan de vernieuwing van De Zilverkamp. In relatief korte tijd is er al veel bereikt.

Zo'n 70 wijkbewoners zijn op dit moment actief voor de wijkvernieuwing. Sommige bewoners zetten zich in voor hun eigen straat of buurt, anderen zijn betrokken bij projecten voor de hele wijk. Goede ideeën zijn er genoeg. Een aantal is al in daden omgezet, maar kunnen nog wat helpende handen gebruiken. Andere wachten nog op een zetje om gerealiseerd te worden. Wie weet loop je zelf met een idee rond. Of wil je bijdragen aan een initiatief.

Het bruist van ideeën

Kom **maandagavond 4 november om 19.30 uur** naar de 'Inspiratiemarkt Zilverkamp Doet!' in SCC De Brink. Je kunt er kennis maken met succesvolle bewonersinitiatieven in de wijk en ook daarbuiten. In de workshop 'durf te vragen' ontdek je hoe eenvoudig ideeën werkelijkheid kunnen worden. Natuurlijk kun je ook aansluiten bij bestaande initiatieven. Een hapje en een drankje staan klaar!

BREINBREKER

Drie vrienden komen een hotel binnen en vragen wat de prijs van een overnachting is. De hotelmanager zegt, dertig euro. Ze betalen elk tien euro en krijgen de sleutel van de kamer. De manager ontdekt dat hij vijf euro teveel gevraagd heeft en stuurt de liftboy met vijf euro om het teveel te betalen. De liftboy heeft die dag nog maar weinig fooi gekregen en besluit om twee euro in eigen zak te steken. Bij de kamer aangekomen geeft hij elk van de vrienden een euro. Ze hebben nu elk negen euro betaald. Drie maal negen is zevenentwintig plus twee van de liftboy is negentwintig. **Waar is die andere euro gebleven?**

Heeft u ook een breinbreker? Stuur hem naar de redactie: onze.wijkkrant@gmail.com.

WIST U DAT...

- De zware storm van 4 juni in onze wijk flink heeft huis gehouden.
- Daarbij in onze wijk circa 25 bomen zijn omgewaaid. Eenzelfde aantal raakte beschadigd. Beschadigde bomen zijn meteen gekapt of gesnoeid (veilig gemaakt).
- De materiële schade beperkt bleef. Behalve gebroken takken op woningen en schuurtjes raakten er enkele gemeentelijke eigendommen beschadigd,



Marcel & Maria
DRANKENSPECIAALZAAK

De Kuul Huissen

lets te vieren??? Vraag naar de mogelijkheden
06 - 10344821 of 06 - 51989583

Medisch Pedicure

Catrien Mulders
Huissen

Beemd 93
026 325 34 89
www.medischpedicurehuissen.nl